

**Prodej dům Chata, 25<sup>00</sup> Mělník, Středočeský kraj, Kozomín, 27745**

27745, Kozomín

**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu. Prohlídky jsou po domluvě možné kdykoliv.



Vyřizuje

**Andrea Schmidová****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový    | <b>Užitná plocha:</b>           | 25 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi 3 zahrady o celkové výměře 822 <sup>00</sup>. Všechny tyto 3 zahrady patří jednomu majiteli a nachází se v zahrádkářské kolonii v Kozomíně. Na jedné zahradě se nachází malá chatka s užitnou plochou cca 25 <sup>00</sup>. Na zahradách se nachází i různé kolny na uskladňování všech možných věcí, které pro zahradničení potřebujete. Je zde i funkční skleník.

Na zahradách se nachází sezónní užitková voda k zalévání a v chatce je i elektřina. Do chatičky voda zavedena není. Všechny zahrady jdou krásně udržované a můžete na nich hned začít plně hospodařit.

Jsou i v docházkové vzdálenosti od zastávky autobusu. V blízkosti je možnost koupě všech možných rostlin a sazenic na Vaše budoucí zahrady. Takže je nemusíte vozit z daleka :-).

Prohlídky jsou po domluvě možné kdykoliv. I s případným financováním Vám ráda pomohu.