

Rekonstruovaný RD 2+1 se zahradou a potenciálem rozšíření

Bohuňov



Prodáno



Vyřizuje

Jaroslava Šimková

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

| | | | |
|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 79 m ² |
| Užitná plocha: | 128 m ² | Plocha parcely: | 290 m ² |
| Plocha zahrady: | 210 m ² | Popis vybavení: | . |
| Doprava: | silnice | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se zpomalí tempo a kde si skutečně odpočinete? V malebné obci Bohuňov nabízíme útulný rodinný dům 2+1, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení.

Dům byl zakoupen v roce 2014 a poté citlivě zmodernizován tak, aby nabídl pohodlí dnešního bydlení a zároveň si

zachoval příjemnou atmosféru venkovského domu. Nové rozvody elektřiny v mědi (220 V i 380 V), nové odpady a potrubí, zateplení, plastová okna i plynové vytápění s ohřevem teplé vody - to vše znamená, že vás zde nečekají žádné velké investice.

Dispozice domu je 2+1 s jedním pokojem v patře. Vedle se nachází půda, která nabízí možnost vybudování dalšího obytného pokoje, takže dům může snadno růst spolu s vašimi potřebami.

Vedle domu se nachází příjemná zahrada, která vybízí k odpočinku i zahradničení. Najdete zde skleník, zahradní domek a venkovní posezení pod markýzou, ideální pro letní večery s rodinou či přáteli.

Součástí ceny je také zánovní vybavení domu. Pokud by nový majitel preferoval prázdný dům, vystěhování je možné po dohodě s majitelem.

Rádi vás tímto nízkoenergetickým domem provedeme.