

## Prodej rodinného domu, 5+1, 153 m<sup>2</sup>, Kalek

43132, Kalek



**4 742 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vernerová Dana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	153 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve vyhledávané horské obci Kalek, jen kousek od Chomutova, nabízíme k prodeji malebnou chalupu / rodinný dům s příjemnou zahradou a zázemím pro pohodové trávení volného času po celý rok. Dům působí velmi útulně a současně prakticky. Interiér nabízí obytnou část s kuchyní, další pokoje v podkroví a zázemí, které poskytne dostatek prostoru pro rodinu i návštěvy. Velkým benefitem je krytá terasa s posezením, která přímo vybízí k letnímu grilování, ranní kávě i večernímu posezení s výhledem do zeleně. Součástí je také technické a úložné zázemí, které ocení každý chalupář i ten, kdo hledá pohodlné bydlení bez kompromisů. Nemovitost se nachází v mimořádně příjemné lokalitě obklopené přírodou. Kalek a jeho okolí jsou ideálním místem pro všechny, kdo milují klid, čistý vzduch a aktivní odpočinek. Krušné hory jsou dnes vyhledávanou destinací pro turistiku, cyklovýlety i běžecské lyžování. V širším okolí najdete také další oblíbené cíle Chomutovska a Krušných hor. Zavolejte si o prohlídku.