

Moderní skladová/výrobní hala 468 m² + 72 m² kanceláří, TOP lokace u sjezdu D6, Velká Dobrá

Lesní, 27361, Velká Dobrá



Neuvedeno

za měsíc

Bez provize RK.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:

sprava.nemovitosti@sezna.m.cz

Plocha kanceláří:	72 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	dálnice; silnice	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní skladový/výrobní prostor bez provize od nájemce.

Cena na vyžádání.

Velká Dobrá u Kladna | 3 minuty od města | přímé napojení na D6 (exit 16)

Perfektní dostupnost pro logistiku, zákazníky i zaměstnance.

Nabídka spojuje strategickou polohu, moderní parametry a maximální praktičnost.

468 m² sklad / výroba

72 m² moderní kancelářské zázemí (2 podlaží)

Ihned připraveno k nastěhování od 1.4.2026

Výška haly 6,5 m - ideální pro efektivní skladování

Nosnost podlah 5 t/m² - bez omezení pro těžší provoz

Velká vrata 4 m - pohodlný vjezd pro dodávky i techniku

Obrovská manipulační plocha 3 000 m² - žádné kompromisy při parkování ani logistice

Uzavřený areál - bezpečí a kontrola přístupu

Flexibilní využití

Sklad, e-shop, lehká výroba, možnost i autoservisu nebo pneuservisu (po schválení).

Výborný poměr cena / výkon