

Prodej bytu 3+1, ul. Náměstí míru, Mladá Boleslav

náměstí Míru, Mladá Boleslav



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Hanuš

GSM: +420770690669

E-mail:

pavel.hanus@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt dispozice 3+1 o velikosti přibližně 72 m² v ulici Náměstí Míru v Mladé Boleslavi.

K bytu náleží i 2 lodžie o celkové velikosti 6,6m² a sklepní kóje o velikosti 3m².

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné pro mladou rodinu. Díky dvěma lodžiím je byt krásně prosvětlený a působí vzdušně po celý den. K bytu náleží také sklep, který poskytne dostatek úložného prostoru.

Byt má zrekonstruované jádro (sádkarton) a elektřina je vedená v mědi a tedy je připraven k okamžitému bydlení

bez nutnosti větších investic na začátku. Samozřejmostí je zavedený pevný internet a výhodou je také nově rozvedená třífázová elektřina ve společných prostorách domu.

V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost - obchody, lékárnou, školu, školku, magistrát i autobusové spojení. Vlakové nádraží je přibližně 15 minut chůze od domu. Příjemným benefitem je také výhled na lesopark Štěpánka, který máte přímo z okna.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, financování Vám pomůžeme kompletně zajistit.

Budu se na Vás těšit na prohlídce!