

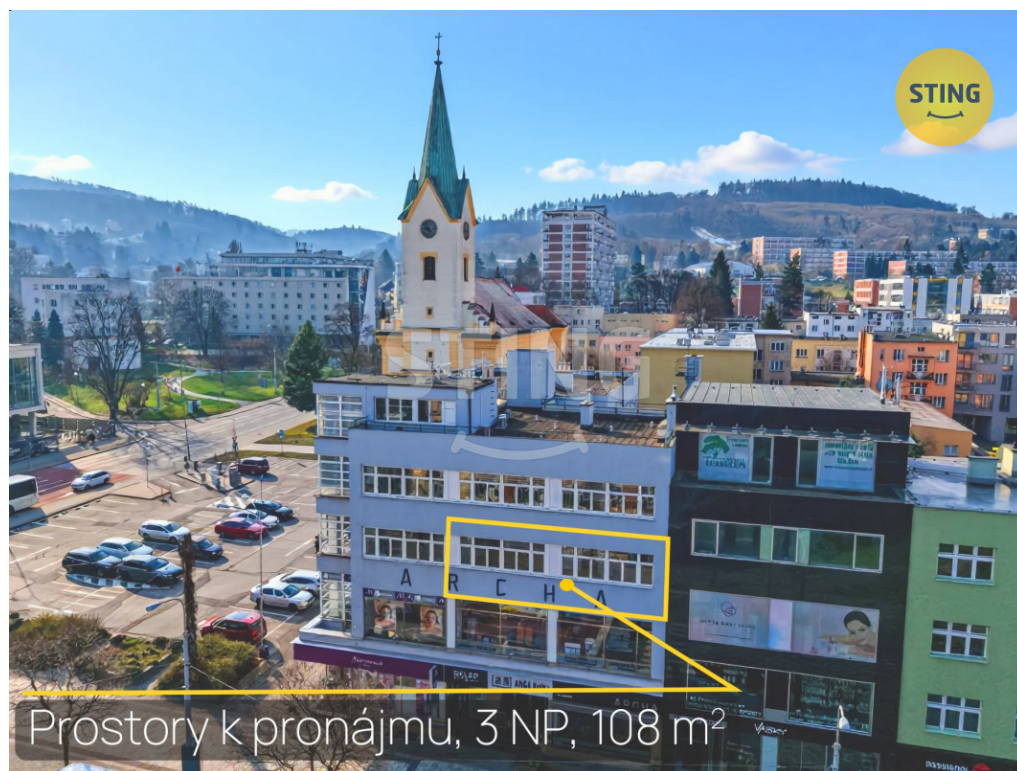


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134957

Pronájem 3+1 po rekonstrukci k bydlení i podnikání v centru Zlína

třída Tomáše Bati, Zlín



24 900 Kč

za měsíc

PARKOVACÍ MÍSTO NA 2
MĚSÍCE ZDARMA.
NEPLATÍTE PROVIZI RK!



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 108 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Občanská vybavenost: Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Kompletní síť
obchodů a služeb

Voda: Vodovod; Rozvod
studené a teplé vody

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: E - Nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a prostorné bydlení v samotném centru města? Nabízíme k pronájmu atraktivní prostory po kompletní rekonstrukci, který spojují komfort a prestižní adresu. Nabízí možnost bydlení, zázemí pro home office i podnikání.

Dispoziční řešení

Jednotka o celkové ploše 108 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží budovy s výtahem a nabízí vzdušné a praktické uspořádání:

3 samostatné pokoje

prostorný obytný prostor s kuchyňským koutem

koupelna se sprchovým koutem a WC

technická místnost

Díky své dispozici poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i práci z domova.

Lokalita

centrum Zlína, naproti divadlu, s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Výborná dostupnost, služby, obchody i kulturní vyžití – vše v docházkové vzdálenosti.

Komfort a vybavení

2 klimatizované místnosti

Střecha vnitrobloku je upravena pohledovým umělým trávníkem, který dotváří příjemný vizuální dojem.

moderní regulace vytápění s možností nastavení přes mobilní aplikaci

samostatné měření energií

udržovaná budova se správou

Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího místa přímo u domu, což je v centru města velkou výhodou.
Finanční podmínky

nájem: 24.900 Kč + DPH / měsíc (1. rok při 3leté smlouvě)

následně: 29.900 Kč + DPH / měsíc

zálohy na služby: 2.800 Kč + DPH

elektřina: dle vlastní spotřeby

kauce: 1 × nájem

parkování: 2 měsíce zdarma, poté 2.480 Kč + DPH

neplatíte provizi RK

Tato nabídka je ideální pro náročnější klienty, kteří hledají prostorné a reprezentativní prostory k bydlení, práci či podnikání v centru města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.