

Prodej, družstevní byt 1+kk, Komořanská, Most

Komořanská, Most



Vyřizuje

Karla Trkalová**Tel.:** 725 293 947**GSM:** +420725293949**E-mail:**karla.trkalova@realitkacz.cz

Z

1 390 000 Kč

za nemovitost

fond oprav: 1.447,- Kč,
služby na 1 osobu: 1.540,-
Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Individuální; Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji velmi příjemný a světlý družstevní byt o dispozici 1+kk a výměře 34 m², situovaný v 7. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části města v ulici Komořanská. Interiér je laděn do světlých tónů, které prostor opticky zvětšují a působí vzdušným dojmem. Dominantou bytu je útulný obytný pokoj s kuchyňským koutem, kde se nachází vkusná kuchyňská linka s varnou deskou. Prostor nabízí dostatek místa jak pro každodenní bydlení, tak i pro pohodlné uspořádání nábytku. Koupelna prošla rekonstrukcí před několika lety a je v bílém designu s vanou a praktickou dlažbou, což oceníte jak z hlediska estetiky, tak údržby. K bytu náleží praktická komora umístěná na chodbě, která poskytuje dostatek úložného prostoru. V domě je dále k dispozici kolárna a kočárkárna. Dům je po rekonstrukci a nabízí klidné a bezproblémové bydlení se slušnými sousedy. Díky své dispozici, stavu a lokalitě je byt ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investiční příležitost. V současné době je byt obsazen spolehlivým podnájemcem, což umožňuje okamžitý výnos bez dalších starostí. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.