



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 134088

Zavedená restaurace- jídelna 372m² na autobusovém nádraží, Olomouc

Sladkovského, Olomouc



25 000 Kč

za měsíc

+ energie + provize RK



Vyřizuje

Libor Oharek

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

CZ

Zastavěná plocha:	152 m ²	Užitná plocha:	372 m ²
Plocha parcely:	204 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete začít podnikat nebo rozšířit své podnikání v gastronomii v Olomouci? Navíc v zavedené restauraci na autobusovém nádraží? Nabízíme Vám k pronájmu restauraci- jídelnu v budově hlavního autobusového nádraží v Olomouc- Hodolanech. Součástí je jídelna propojená se zimní zahradou, sklady a chladicí boxy,

kuchyň, šatny, tři kanceláře a 6 parkovacích stání. Prostor volný od 1.4.2026. Zálohy na energie ve výši 51.000,-Kč/měsíc jsou nastavené na cca 600 obědů denně. Nájem je za prostor bez vybavení. Majitel preferuje odkup vybavení nájemcem.