

Prodej bytu 1+kk, 41 m², Vráž

26711, Vráž



4 041 570 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hoblíková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk s verandou nacházející se v klidné obci Vráž u Berouna. Byt je ideální jako startovací bydlení, investice nebo víkendové útočiště. Dominantou nemovitosti je světlý obytný prostor s dostatkem přirozeného světla, který plynule navazuje na kuchyňský kout. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Velkou výhodou je příjemná veranda před bytem, která poskytuje ideální prostor pro posezení, odpočinek nebo grilování s přáteli. Byt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, ohřev vody zajišťuje bojler, elektrina 220 V, vytápění elektrickými přímotopy a nachází se v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Berouna i Prahy, což z něj činí skvělou volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. Pokud hledáte místo, kde si můžete vytvořit útulný domov nebo investovat, tento byt je pro vás skvělou volbou. Doporučujeme prohlídku. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.