

## Exkluzivní investiční pozemky v Krkonoších - 4 ha přímo u sjezdovky v Mladých Bukách

Mladé Buky



**Nevedeno**  
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Pavel Licek**

**GSM: +420776077960**

**E-mail:**

[pavel.licek@re-max.cz](mailto:pavel.licek@re-max.cz)

**Celková plocha:** 40 723 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečnou investiční příležitost v atraktivní horské lokalitě s celoročním turistickým ruchem? Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 40 723 m<sup>2</sup>, nacházejících se v jedinečné poloze přímo u lyžařského areálu Mladé Buky. Jedná se o pozemky typu trvalý travní porost, ostatní plocha, lesní porost. Součástí pozemků je také malý rybník.

Tato nabídka představuje mimořádnou příležitost pro investory a developery, kteří hledají strategické místo s potenciálem dalšího rozvoje v jedné z nejvyhledávanějších částí Krkonoš.

Proč právě tyto pozemky?

- bezprostřední návaznost na sjezdovku a sportovní areál
- atraktivní horská lokalita s celoroční návštěvností
- výborná dostupnost a infrastruktura v obci
- investiční potenciál v dynamicky se rozvíjející rekreační oblasti

Pozemky se nachází jen pár kroků od oblíbeného dětského areálu Baldův svět a v blízkosti golfového hřiště Mladé Buky. Lokalita nabízí široké možnosti sportovního i rekreačního využití po celý rok.

Zima: lyžování doslova na dosah ruky, výborná dostupnost do Janských Lázní, Pece pod Sněžkou, Černého Dolu i Špindlerova Mlýna.

Léto: turistika, cyklostezky, bike park, golf a kompletní krkonošská příroda.

Díky své poloze a charakteru představují pozemky zajímavou investicí s dlouhodobým potenciálem zhodnocení.

Pro více informací, územně-plánovací dokumentaci nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.