

nájem bytu 3+1, bytový dům v 6.patře s výtahem, 65m²-Strakonice

Mlýnská, Strakonice



17 200 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Václav Kučera

Tel.: 725 910 910

GSM: +420607108682

E-mail:

vaclav.kucera@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a rozloze 65m² v 6.patře panelového domu s výtahem. Byt má lodžii s krásným výhledem na řeku Otavu. Dispozice bytu je východ (pokoj a kuchyň) a jih (ložnice a obývací). V koupelně je sprchový kout, WC je samostatné s přístupem z chodby. Do bytu je přiveden plyn (sporák na vaření). Topení je dálkové z teplárny, ohřev vody rovněž dálkově. Dům je po celkové revitalizaci (zateplení a nová plastová okna = PENB-„A“) a s novým výtahem. Byt je v původním stavu, kompletně zařízený starším nábytkem a ihned funkční (po domluvě s majitelem lze některý nábytek vyklidit). Celkové náklady na bydlení činí celkem včetně energií (teplo, elektřina, plyn, nájem) částku 17.200,-Kč/měsíc. Při podpisu smlouvy o nájmu se skládá vratná kauce ve výši 10.000,-Kč a provize za zprostředkování a vyhotovení smlouvy o nájmu ve výši 10.000,-Kč. Byt je ihned volný. Doporučený počet nájemců je 2 dospělí a max. 2 děti. Pronájemájcí si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.