

Pronájem kancelářských prostor o ploše cca 105 m² v centru Brna

Křenová, 60200, Brno-střed, Brno



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, + služby a energie (+ DPH) + odměna za zprostředkování RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	106 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o ploše 105 m² ve 3. patře administrativní budovy.

Nabízené kancelářské prostory disponují plastovými okny s žaluziemi, rekuperací vzduchu a klimatizací. V prostorách jsou též podlahové zásuvky, ztlumitelné osvětlení a chytrá zeď, na kterou je možno psát. V místnosti je kuchyňská linka, kterou je možno ponechat či demontovat. Místnost bude pronajímána bez nábytku. Dva samostatné vstupy do prostoru umožňují rozdělení na samostatné celky. Nájemce může využívat společných prostor na patře - kuchyňku, jednací místnost a chill zónu.

K dispozici v rámci objektu je recepce či konferenční prostory. Přístup do budovy je 24/7. Jedná se o třípatrovou

budovu s plochou cca 4500 m² a strategickou polohou poblíž centra Brna. V přízemí objektu se nachází několik obchodních prostor. Budova výbornou dostupnost MHD (zastávka Masná, Vlhká), vlakové i autobusové nádraží v docházkové vzdálenosti. Areál budovy disponuje parkovištěm s 200 místy: V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - řada restaurací, služeb a obchodů.

Dostupné od 1.4.2026.

Rádi Vám založíme poptávku, provedeme průzkum trhu a zašleme aktuální veřejné i neveřejné nabídky na míru. Neváhejte nás kontaktovat.