

Pronájem bytu 2+1 v centru Frenštátu p. R.

Fr. Horečky, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



13 197 Kč

za měsíc

včetně záloh na spotřebu energií



Vyřizuje

Parmová Kateřina

Tel.: +420 777958485

GSM: +420 777958485

E-mail:

katerina.parmova76@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně vybaveného družstevního bytu 2+1 po celkové rekonstrukci, na ulici Františka Horečky v centru obce. Byt se nachází v panelovém domě, ve 2. patře z pěti. Obytná plocha 56 m², plocha sklepa cca 4m². Nájemné 7.500 Kč, měsíční zálohy na spotřebu tepla, teplé vody, fond oprav a společné části domu 3.248 Kč, internet s TV 449 Kč. Zálohy na spotřebu elektřiny a plynu budou placeny nájemcem přímo poskytovateli energií (doporučená výše záloh 1.500 Kč elektřina, 500 Kč plyn). Byt je volný od 1.4.2026. Kuchyň je vybavena ledničkou s mrazákem, zabudovanou pračkou, plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, wc. V obývacím pokoji zůstává soustava skříněk, v ložnici prostorná šatní skříň. Byt nemá balkon. Dům je zateplený, s novými vchody, v celkově dobrém stavu. Parkování před domem nebo v blízkém okolí. Celková měsíční platba 13.197 Kč, vratná kauce 20.000 Kč, provize RK 10.000 Kč. Prohlídky lze realizovat až od 1.4.2026.