

Pronájem obchodního prostoru, 50 m², ul. Jana Maluchy, Ostrava - Dubina

Jana Maluchy, Ostrava-Jih, Ostrava



6 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Minh Nguyen

Tel.: +420 775 757 505

GSM: +420774321815

E-mail:

minh.nguyen@re-max.cz

Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor situovaný v komerční budově s dalšími zavedenými provozovny na ulici Jana Maluchy v Ostravě - Dubině. Prostor je vhodný pro široké spektrum využití - ideální jako sklad, menší výroba, provozovna služeb či jiné podnikatelské účely.

Velkou předností je výborná lokalita na sídlišti s vysokou hustotou obyvatel, která zajišťuje přirozený pohyb potenciálních zákazníků. V okolí se nachází další obchody a služby, což podporuje podnikatelské prostředí a zvyšuje atraktivitu místa.

Další výhodou je možnost využití rampy pro pohodlné naskladnění a vyskladnění zboží. Parkování je možné pohodlně v okolí objektu.

Cena:

- Nájemné: 6 000 Kč / měsíc

- Kauce: 1 × měsíční nájem

- Provize: 1 × měsíční nájem + DPH
- Energie a svoz odpadu zůstávají vedeny na majitele a jsou přefakturovávány dle skutečné spotřeby

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.