

Prodej bytu 4+kk, 108 m², Vejprnice, ul. Dukelská

Dukelská, 33027, Vejprnice



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gola Libor

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 108 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Podkrovní byt 4+kk s komorou, vlastním pozemkem (114 m²) a krytým parkovacím stáním ve vyhledávané lokalitě Vejprnice, ul. Dukelská. Prostorná jednotka o ploše 108 m² se nachází ve 3. NP bytového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení s neprůchozími pokoji.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří přirozené centrum domova a nabízí dostatek místa pro rodinný život i setkávání s přáteli. Dispozice dále zahrnuje několik samostatných pokojů, které poskytují soukromí i flexibilní využití.

Interiér prošel částečnou modernizací (koupelna, kuchyňský kout, podlahy, dveře). Byt je světlý a vzdušný díky arkýřovým a střešním oknům. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, ohřev vody je řešen samostatně pro koupelnu i kuchyň.

Pozemek/zahrádka před domem nabízí i kryté parkovací stání pro vůz včetně kolny pro uložení věcí.

Obec disponuje kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace, pošta, lékaři) a výbornou dostupností.