

Prodej rodinného domu, 100 m², Martínkovice

54973, Martínkovice

**3 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vlčková Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V srdci krásné krajiny Broumovska nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Martínkovice, která čeká na kompletní rekonstrukci a novou vizi svého budoucího majitele. Jde o místo s neopakovatelnou atmosférou, klidem a prostorem, které v sobě nese obrovský potenciál pro vytvoření něčeho opravdu výjimečného. Nemovitost je situována na rozlehlém pozemku o výměře 6 602 m² a může zde vzniknout reprezentativní venkovské sídlo, stylový penzion, svatební stodola, restaurace s kouzlem venkova, menší farma, agroturistický projekt nebo prostor spojený se zvířaty a aktivitami pro veřejnost. V dosahu se nachází Broumovské stěny, Adršpašsko-teplické skály i historický Broumov. Lokalita tak nabízí ideální spojení soukromí, přírody a turistického potenciálu. Pokud hledáte místo, které má duši, prostor a možnost proměnit se v mimořádný projekt, tato usedlost vás osloví. Je to nabídka pro ty, kteří chtějí tvořit, budovat a dát starému místu nový, smysluplný život. Pro více informací nás kontaktujte.