

Pronájem komerční nemovitosti v Domažlicích

Petrovická, 34401, Domažlice

**22 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Lukáš Straka**Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**l.straka@mixreality.eu

Celková plocha:	170 m ²	Počet míst k parkování:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem komerčních prostor v Domažlicích? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu velmi pěknou a udržovanou skladovou či výrobní halu o celkové ploše 170 m², která se nachází v oploceném a kamerově střeženém areálu v Domažlicích, v ulici Petrovická. Hala je vhodná pro skladování, lehkou výrobu, servis nebo jako zázemí pro podnikání. Objekt má půdorys přibližně 9 × 19 metrů a světlou výšku v rozmezí 4 až 5 metrů. K dispozici jsou dvě vjezdová vrata o šířce 4 metry a výšce 3,5 metru, což umožňuje pohodlný vjezd i větších vozidel a současnou manipulaci. Součástí pronájmu je také manipulační plocha před halou o velikosti cca 60 m². Hala prošla úpravami, má novou leštěnou betonovou podlahu, novou elektroinstalaci a je čerstvě vymalovaná. K dispozici je také kancelářské zázemí a sociální zařízení (WC). Objekt není aktuálně vytápěný ani zateplený, nicméně tyto úpravy je možné řešit po dohodě. Areál je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí bezproblémový přístup pro dodávky i nákladní vozidla. Měsíční nájemné činí 22 000 Kč + DPH, energie se hradí dle skutečné spotřeby. Prostor je k dispozici ihned. Doporučujeme osobní prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací.