

Prodej bytu 3+1 83 m² Bulharská, Pardubice

Bulharská, 53003, Pardubice I, Pardubice



6 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Denisa Havlíková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	8 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve skvělé lokalitě nabízíme k prodeji prostorný byt, který má zajištěné oplocené parkování. Náleží k němu balkon a lodžie a také tři velké sklepy.

Je světlý a nabízí dostatek úložného prostoru. Plastová okna značky Stavona byla vyměněna v roce 2016, jinak je byt před rekonstrukcí. Je však perfektně udržovaný a dalo by se v něm bydlet ihned, protože vše je funkční a také zde zůstane veškerý nábytek.

V obývacím pokoji a ložnicích jsou pod kobercem položeny parkety. Plynový kotel v kuchyni je zcela nový. Zajišťuje ohřev vody.

Kromě toho, že Vás čtvrté patro bez výtahu udrží v kondici, Vám tento nedostatek vynahradí lokalita. Vedle domu máte hned dva parky - Bubeníkovy sady a také Vinici. Z balkonu dohlédnete na Matiční jezero a do centra města to máte co by kamenem dohodil.

Školky i školy jsou v docházkové vzdálenosti a nejbližší obchod s potravinami je vzdálený asi 300 metrů od domu. To samé platí o autobusové zastávce.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.