



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0689

## Prodej rodinného domu, CP 762 m2, Radenín

Radenín



**2 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dana Frýbortová**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 777068611

**E-mail:**

[dfrybortova@visionreality.cz](mailto:dfrybortova@visionreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	215 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	762 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	547 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Radenín, ideální pro ty, kteří hledají bydlení v přírodě s možností realizace vlastních představ. Dům je smíšené konstrukce a nachází se na pozemku o celkové výměře 762 m<sup>2</sup>. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což nabízí skvělou příležitost vytvořit si domov přesně podle svých představ. V současné době je v domě funkční kuchyně a koupelna. V přízemí se dále nachází místnost vhodná pro obývací pokoj a vstupní chodba s možností vybudování schodiště do prostorné půdy, kde lze vybudovat další obytné pokoje. K

dispozici je také prostor vhodný pro garáž a technickou místnost se vstupem na zahradu.

Velkou výhodou je nová střecha včetně střešních oken.

K domu náleží krásná, klidná zahrada, která sousedí se zámeckou zahradou. Přístup na pozemek je zajištěn přes tuto zahradu na základě povolení.

Tato nemovitost nabízí jedinečný potenciál pro klidné bydlení v příjemném prostředí.

???? Doporučujeme osobní prohlídku.