

Prodej bytu 2+1 se dvěma terasami

Pionýrů, Sokolov



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kristýna Paparega

Tel.: 603 188 588

GSM: 776723417

E-mail:

kristyna.paparega@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete přetvořit přesně podle svých představ, a zároveň nechcete dělat kompromisy v lokalitě ani venkovním prostoru? Právě jste ho našli.

Nabízím k prodeji byt v atraktivní části Sokolova, v ulici Pionýrů. Největší předností této nemovitosti jsou bezesporu dvě prostorné terasy o celkové ploše 28 m², které poskytují ideální místo pro ranní kávu, relax i posezení s přáteli. Takový venkovní prostor je u bytů skutečně výjimečný.

Byt je v udržovaném původním stavu, což nabízí skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastního vkusu.

Součástí jsou také dva sklepy, které oceníte pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo čehokoliv, co nechcete mít doma.

Byt je ideální, jak k vlastnímu bydlení, tak jako velmi výhodná investice.

Technické informace:

plastová okna

elektrina je částečně upravená (detailní rozsah není k dispozici)

v bytě jsou původní pojistky

lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a příjemné okolí pro každodenní život.

Pokud hledáte byt s potenciálem, skvělou adresou a nadstandardním venkovním prostorem, ráda Vám ho osobně představím.

Těším se na Vás na prohlídce!