

Prodej chalupy, 117 m², Kněžice

28902, Kněžice



4 770 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chvojková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	117 m ²	Užitná plocha:	117 m ²
Plocha parcely:	2714 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodáváme chalupu v klidné lokalitě obce Kněžice, část Dubečno, která zaujme především velkorysým pozemkem o celkové výměře 2714 m² a je tím ideální pro rekreaci i trvalé bydlení. Součástí nemovitosti je hlavní obytná budova o dispozici 2+1: předsiň, obývací pokoj, kuchyně, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaleta, navazuje dílna a pochozí půda. Vedlejší stavby: vejminek cca 70 m² (1 obytná místnost), dřevník, kůlna a prostorná garáž o velikosti 35 m². Vytápění je řešeno krbovými kamny a akumulacími kamny. V domě je zavedená voda ze studny, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Na pozemku je umístěný veřejný vodovod. Úrodná zahrada 548 m² - skleník, fóliovník, zeleninové záhony. Okrasná část se vzrostlými tujemi, které zajišťují naprosté soukromí. Příjemné posezení vám poskytne pergola/altán hned za domem.

Dopravní dostupnost autobusem Praha 69 km, Městec Králové 9 km, Poděbrady 20 min., Nymburk 10 min.

Finanční a právní servis máme pro vás zajištěný.

Více info v RK