

Prodej chalupy 80m² s pozemkem 1943m² - Peč-Lidéřovice

38001, Peč



1 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Mach
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	415 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	1943 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme chalupu na pozemku bývalé hospodářské usedlosti, s jedinečnou atmosférou venkova, zasazený do klidného prostředí s dostatkem soukromí. Chalupa s hospodářskými budovami, dvorem a zahradou

 Užitná plocha cca 80 m²

Dispozice 3+1

 Pozemek celkem 1943 m²

Zděná přízemní chalupa se sedlovou střechou a taškovou krytinou nabízí základ pro rekonstrukci. Nemovitost je určena k celkové obnově, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit ji na stylové venkovské bydlení, chalupu nebo rekreační útočiště přesně podle vašich představ.

Benefitem je sklep situovaný pod bývalou stodolou, ideální například pro skladování nebo vinný sklípek.

Inženýrské sítě:

- elektřina zavedena

- vlastní studna

- bez napojení na veřejný vodovod
- odpad řešen žumpou a trativodem

Rozlehlý pozemek nabízí široké možnosti využití - od chovu zvířat, přes zahradničení až po vybudování dalších staveb či relaxační zóny. Ideální pro ty, kdo hledají prostor, klid a kontakt s přírodou.

Nemovitost se nachází v klidné vesnici Lidéřovice, která je součástí obce Peč v okrese Jindřichův Hradec. Lokalita nabízí příjemné venkovské bydlení s dobrou dostupností základní občanské vybavenosti v okolních obcích, například v Dačicích nebo Českém Rudolci (obchody, restaurace, školy, školky i zdravotní služby).

Zaujalo Vás to? Zavolejte mi pro více informací nebo domluvení prohlídky.