

Pronájem bytu 1+kk 39 m², Praha - Radlice

U Komína, 15000, Praha 5, Praha



19 900 Kč

za měsíc

+ záloha na služby +
záloha dodavateli elektřiny,
+ provize RK



Vyřizuje

Martin Mikovec

Tel.: 602 196 098

GSM: +420 602 196 098

E-mail:

makler@martinmikovec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2026
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Budte prvním obyvatelům tohoto bytu v novostavbě projektu Semerínka.

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 1+KK s klimatizací a nádherným výhledem v 5. patře. Byt je nově zkolaudován a připraven k okamžitému nastěhování. K bytu náleží i sklep. Byt nemá parkovací stání.

Okna do bytu jsou osazena venkovními dálkově ovládanými hliníkovými žaluziemi. V bytě je přípojka k optickému kabelu zajišťující internet o rychlosti až 1GB/s. K bytu náleží prostorná sklepní kovová kóje pro uskladnění kol a dalších větších břemen o velikosti dalších 3,3 m². V domě je výtah.

Nájemné je stanoveno na 19900,- Kč/měs. + poplatky SVJ + poplatek za elektřinu (bude převedena na nájemce).

Před uzavřením nájemní smlouvy se jednorázově hradí vratná kauce ve výši jednoho nájemného + poplatek RK ve výši 24 079 Kč

Pokud budete chtít další bližší informace nebo si domluvit prohlídku → pište na e-mail makléře.