

Prodej bytu, 3+1, 74 m²

Šrámkova, 63800, Brno-sever, Brno



9 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Igor Doležal

GSM: 724621357

E-mail:

igor.dolezal@nemovision.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2
Balkón:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v klidné části Brna, kde se budete cítit opravdu doma?

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s halou 74 m², na ulici Šrámkova v oblíbené lokalitě Brno - Lesná.

Byt se nachází v 6.NP a v roce 2015 prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a pohodlné bydlení. V rámci rekonstrukce bylo vybudováno nové bytové jádro se sprchovým koutem, instalována moderní rohová kuchyňská linka, nové posuvné dveře včetně zárubní, bezpečnostní vstupní dveře a prakticky řešený prostor.

Velkým benefitem je hala, se kterou lze dále pracovat - například posunutím příčky vytvořit větší obývací pokoj a otevřenější dispozici.

Možná je také výměna za menší byt s doplatkem kupní ceny. Obojí v lokalitě v Brno - Lesná.

K bytu patří balkon pro chvíle odpočinku a sklep pro dostatek úložného prostoru.

Přijďte se podívat - tento byt má atmosféru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.