

Prodej bytu 3+kk, Praha Vysočany

Kolbenova, Praha 9, Praha



10 155 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Erika Mezková

GSM: +420 739 628 801

E-mail:

erika.mezkova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji loftový byt s balkonem o dispozici 3+kk s celkovou výměrou 71 m² včetně balkonu. Byt je nadstandartně vybaven rekuperací, klimatizací, podlahovým topením a předokenními elektro žaluziemi. Nachází se ve 3. patře budovy.

Tento developerský projekt získal ocenění jako uznání za nejlepší stavbu využívající stávající objekt v bývalé průmyslové lokalitě. Jedná se o objekt, který díky revitalizaci a rekonstrukci bývalé továrny ČKD, se proměnil v moderní designové bydlení. Developer do 3. patra v bytech zachoval původní prvky z továrny, jako jsou například

CENTURY 21 Birdie Reality Rumunská 18/22, Praha 2, okres Hlavní město Praha, Tel.: , E-mail: asiyat.kalusova@century21.cz, web: <https://www.century21.cz/o-nas/seznam-kancelari?fulltext=birdie>

trámy a krakorce. Od 4. patra se jedná o novostavbu. V projektu můžeme najít byty od 1+kk až po 6+kk.

Skvělá dopravní dostupnost, kde se před domem nachází zastávka tramvaje a metro Kolbenova 300 m od objektu. Přímo naproti je komplex Pragovka, nabízející jak kulturní, sportovní tak kulinářské vyžití. Skoro za rohem se nacházejí obchodní centra jako Fénix a Galerie Harfa. Pro fanoušky sportovních zápasů a velkých koncertů ideální bydlení v blízkosti O2 arény a zároveň blízkosti přírody jako Klíčovské sady.

Byt je k dispozici ihned, pro více informací o objektu a jiných dispozic bytů/ateliérů přímo od developera mě prosím kontaktujte.