

## Prodej bytu 2+1, 64 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa

tř. Václava Klementa, 29301, Mladá Boleslav



**4 795 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jantač Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 64 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o užitné ploše 64 m<sup>2</sup> v oblíbené lokalitě Mladá Boleslav II. Byt se nachází v 6. patře z 12 panelového domu a je v dobrém stavu. Praktická dispozice zahrnuje vestavěnou skříň v chodbě i samostatný kumbál, který skvěle poslouží jako spíž nebo úložný prostor. Byt je vhodný jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. Výhodou je energetická náročnost budovy třídy C - úsporná, která přispívá k příznivým nákladům na vytápění. Součástí bytu je také sklepní kóje. V domě je dále k dispozici kolárna a kočárkárna. Pro více informací nebo termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat.