

## Prodej rodinného domu 8+1, Leděč nad Sázavou

Zoufalka II, 58401, Leděč nad Sázavou



### 5 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně služeb a  
provize RK.



Vyřizuje

**Pilc Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velkého rodinného domu v klidné čtvrti v Ledči nad Sázavou. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci interiéru. Na domě střecha z pozinkovaného plechu, okna plastová s izolačními dvojskly, na některých oknech předokenní žaluzie. Dvě garáže, krytý přístřešek na auto a další dvě parkovací místa na pozemku zajišťují dostatek parkovacích míst. Velký sklep s prádelnou a pěkná půda zase dostatek úložného prostoru. Na okrasné zahradě se nachází kůlna, přístřešek na grilování i místo na bazén. Klidné slunné místo s dálkovými výhledy zaručuje příjemné bydlení i pro větší rodinu.