

Prodej- Komerční nemovitost na ul. Želatovská, Přerov - Město

Želatovská, 75002, Přerov



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně provize,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Alexandr Beták

Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:

info@betak-reality.cz

Plocha kanceláří:	256 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si zřídit pro svou firmu vlastní obchod, showroom, vzorkovou prodejnu a požadujete k tomu navíc frekventované místo? Oba dva požadavky Vám propojí komerční nemovitost na ulici Želatovská v Přerově, kterou Vám nyní nově v exkluzivním zastoupení majitelů nově nabízím ke koupi. Jednopodlažní samostatně stojící zděný objekt o ploše 256 m² se nachází na pozemku o výměře 1675 m², na kterém je možné zřídit parkování pro zákazníky, zásobování, v případě restaurace letní zahrádku s posezením, další menší objekty apod.. Objekt je napojen na vodu, elektřinu, je možné napojení na kanalizaci a případně plyn. Byt je připraven na budoucí rekonstrukci dle požadavků nového majitele. Bonusem nemovitosti je jeho umístění při hlavní frekventované komunikaci a jeho přímé sousedství obchodního centra s Kauflandem s velkým pohybem lidí v okolí. Rád Vám nemovitost představím na osobní prohlídce.