

## Pronájem, byty/2+1, 60 m<sup>2</sup>, 33209 Štěnovický Borek, Plzeň-město [ID 83732]

Štěnovický Borek



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Štěnovický Borek leží 11km jižně od Plzně. Právě v této klidné lokalitě vám nabízíme pronájem slunného bytu o dispozici 2+1 (59,61m<sup>2</sup>) ve třetím podlaží, který je situován na jih. Byt je opatřen novým plynovým kotlem, který zajišťuje teplou vodu i vytápění bytu.

Součástí pronájmu je garáž 20m<sup>2</sup>. Parkovat lze i před garáží či před domem. Také je možnost využívat balkon v mezipatře. Dům je bez výtahu. Nájemné činí 14000,- Kč/měsíc, zálohy na plyn a elektřinu 2500,-Kč/měsíc. Nad rámec nájemného bude nájemník hradit zálohy za elektřinu, plyn a služby spojené s užíváním bytu. Zálohy za energie jsou nastaveny pro dvě osoby. Byt je volný ihned. Pro další informace nás prosím kontaktujte.