

PROSTORNÝ BYT 4+1, 76 m² S LODŽIÍ, PRAHA 15 - HOSTIVAŘ

Bělinského, Praha 15, Praha



29 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Veronika Chlubna

Tel.: 603 455 857

GSM: +420608939940

E-mail:

veronika.chlubna@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 4+1 v klidné části Prahy 15 - Hostivař, ulice Bělinského.

Byt vyniká svou dispozicí - nabízí dostatek prostoru i soukromí, což z něj dělá ideální volbu jak pro rodinu, tak i pro více osob (např. spolubydlení), které hledají komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a skládá se z:

- obývacího pokoje se vstupem na lodžii
- tří samostatných, neprůchozích pokojů
- samostatné kuchyně navazující na jídelní část
- koupelny s vanou
- samostatného WC
- prostorné předsíně

Součástí bytu je také lodžie, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek.

Velkou výhodou jsou neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí – ideální řešení jak pro rodinu, tak i sdílené bydlení.

Hostivař patří mezi oblíbené části Prahy díky kombinaci klidu, zeleně a dobré dostupnosti:

- kompletní občanská vybavenost v okolí
- MHD v docházkové vzdálenosti
- rychlé spojení do centra Prahy
- blízkost přírody – Hostivařská přehrada, parky, cyklostezky

CENA A PODMÍNKY PRONÁJMU

Nájemné: 29 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: budou nastaveny individuálně dle počtu osob (orientačně cca 3 500 – 5 000 Kč)

Elektřina se převádí na nájemce.

Kauce: 2× měsíční nájem

Provize RK: 29 000 Kč + DPH

Byt je k dispozici dle dohody. Prohlídky probíhají vždy v úterý dle předchozí domluvy.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat – ráda Vám byt osobně představím. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.