

Prodej nemovitosti, 75 m², Rusín, okres Bruntál, Krnov

79397, Rusín

**977 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	75 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej obchodně - komerčních prostor, občanské vybavení, ubytování, kanceláře o celkové ploše pozemku 619 m². Výměry v inzerci jsou orientační. Ubytování, obchodní prostor a skladování do 75 m², Pomocný provoz, kolna na nářadí 25 m². Prostor zastavěné plochy a nádvoří přístupný a umístěn u hlavní silnice v obci Rusín. Nemovitost v centru obce. Dálnice D1 v dosahu do 60 minut. Krnov do 25 minut vozem. Město Opava do 40 minut autem. Nemovitost označená jako stavba občanského vybavení je vhodná po stavební rekonstrukci jako ubytovna, obchodní prostor, servis, autodílna, nebo pro drobnou výrobu a opracování dále po úpravě i pro obchod a skladování. V budoucnu po provedených stavebních úpravách jako obchod, provozování lékárny, soukromé ordinace, obchodu, služeb nebo distribučního skladu. .Plastová okna, komerční plochy, sociální zázemí. Vytápění a teplá voda centrální zdroj, v současné době odpojen od inženýrských sítí. Výhodná poloha v centru obce.