

Prodej pozemku k bydlení, 484 m², Červené Pečky

28002, Červené Pečky



1 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráhel Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	484 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli hledáte klidné místo pro svůj nový domov nebo relaxaci v naprostém soukromí, právě jste ho našli. Tento udržovaný a kompletně oplocený pozemek o výměře 484 m² v Opatovicích nabízí skvělou příležitost pro realizaci menší lehké stavby k trvalému bydlení, dřevostavby nebo stylového Tiny House. K pozemku je navíc v přípravě i stavební návrh budoucí realizace odlehčené stavby, což vám usnadní plánování. Velkou výhodou je, že můžete tvořit téměř ihned - na pozemku je již vybudována přípojka elektřiny se stavebními zásuvkami a vodovodní řad se nachází přímo na hranici parcely. Přístup je vyřešen prakticky pěší brankou i vjezdovou bránou. Kvůli specifickému podloží je pozemek ideální pro moderní technologie zakládání, jako jsou zemní vruty či patky, což z něj dělá dostupné a chytré řešení pro bydlení v souladu s přírodou. Pozemkem prochází vedení NN do 1 kV a je zde zřízeno věcné břemeno pro ČEZ Distribuce, a.s. Pro více informací a dohodnutí prohlídky kontaktujte makléře.