

Prodej rodinného domu, 164 m², Kraslice

35801, Kraslice

**3 675 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	164 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v Kraslicích nabízí klidné bydlení obklopené přírodou a dostatek prostoru pro větší rodinu. Cihlový dům o užitné ploše 164 m² je v dobrém stavu a umožňuje okamžité nastěhování, zároveň však nabízí potenciál pro modernizaci dle vlastních představ. Dům stojí na pozemku o velikosti 242 m² a je částečně podsklepený. Napojen je na veřejný vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťují krbová kamna a kotel na tuhá paliva, ohřev vody elektrický a kombinovaný kotel. Velkou výhodou jsou tři koupelny, které zvyšují komfort bydlení. Součástí je také garáž pro dvě auta a zahrada s altánem, grilem a udírnou, ideální pro rodinné posezení.

Prohlídkový den proběhne 27. 3. od 16:00 do 17:00.

S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.