

Prodej chaty, 32 m², Úštěk - Habřina

41145, Úštěk

**2 690 000 Kč**

za nemovitost

Může být předmětem
aukce

Vyřizuje

Novák Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²	Užitná plocha:	32 m ²
Plocha parcely:	331 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi klid a přírodu na dosah ruky? Na tomto kouzelném místě máme pro Vás nově postavenou chatu se zastavěnou plochou 32 m² se zahradou o rozloze 331 m² v obci Úštěk - Habřina. Do chaty je přivedena elektřina a pitná voda ze společného řádu se sezónním provozem, odpadní voda je svedena do nového septiku na zahradě. Zdrojem teplé vody je elektrický bojler a vytápění zajišťují krbová kamna na dřevo, která dodají tu pravou atmosféru. Koupelna je vybavena luxusním sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Chata je kompletně vybavená, linka na míru, lednice, sedačky, skříně, atd, vše je nové. Pozemek je oplocený, parkování je přímo na pozemku u chaty. Do kempu k jezeru Chmelař cca 15 min volnou chůzí. Neváhejte a další léto si tu můžete lebedit. Také je zde možnost chatu pronajímat a přijít si tak na hezký zisk. Veškeré dotazy rádi zodpovíme, budeme se těšit na osobní prohlídku.