

Prodej rodinného domu, 92 m², Srby

34601, Srby



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	92 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Polžice, ideální pro milovníky venkovského bydlení a přírody. Nemovitost o dispozici 3+kk a užitné ploše 92 m² se nachází na pozemku o celkové výměře 528 m², jehož součástí je zahrada (259 m²), stodola, sklep i skleník. Za zmínku stojí také příjemné posezení před domem. Dům je vhodný k okamžitému užívání. Rozvody vody, odpadů a topení jsou vyvedeny do půdního prostoru, který je vhodný pro půdní vestavbu. V interiéru jsou vinylové podlahy a keramická dlažba. Vytápění zajišťují krbová kamna s výměníkem napojeným na radiátory, voda je ze studny, odpad je řešen žumpou. Polžice se nachází pouhých 5 minut od Horšovského Týna, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost – základní školu, mateřskou školu, obchody i lékaře. Domažlice jsou vzdálené cca 20 minut jízdy. Nemovitost má velký potenciál pro rodinné bydlení. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 25. 3. 2026. S financováním Vám rádi pomůžeme.