

Prodej rodinného domu, 180 m², Kyškovice

41301, Kyškovice



3 360 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Panochová Dita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kyškovice na pozemku o velikosti 517 m². Dům má aktuální dispozici 3+1 a je určen k rekonstrukci, díky které si nový majitel může bydlení upravit podle vlastních představ. Zároveň je zde možnost vybudování dalších pokojů a zvětšení obytného prostoru.

Součástí nemovitosti jsou také hospodářské stavby, bývalý chlév vhodný jako dílna nebo sklad a menší stodola, do které je možné zajet autem. Stodolu lze využít například jako garáž, dílnu nebo prostor pro drobné podnikání.

Na pozemku je kanalizace, voda je z obecního řádu, elektřina je aktuálně odpojena a plynová přípojka je v ulici.

Velkou výhodou je klidná lokalita nedaleko řeky Labe a zároveň výborná dostupnost do Roudnice nad Labem, kde je i napojení na dálnici D8.

V případě zájmu je možné přikoupit i sousední dům, což nabízí možnost dvougeneračního bydlení nebo investičního záměru.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Financování Vám ráda pomohu zajistit.