

Prodej bytu 1+1, 43 m², Plzeň, ul. Čermákova

Čermákova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



4 221 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Górgesová Jiřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 43 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, který si přetvoříte přesně podle svých představ, nebo chytrou investiční příležitost? Tento velmi světlý a slunný byt o dispozici 1+1 nabízí ideální základ pro moderní startovací bydlení i výnosný pronájem. Byt je v zachovalém, udržovaném stavu, a i když je určen k rekonstrukci, jeho čistota vás příjemně překvapí. Velkou výhodou je praktické členění s oddělenou koupelnou a toaletou.

K bytu náleží nadstandardní úložné prostory - praktická komora přímo na patře a sklepní kóje v podzemním podlaží. O tepelný komfort a teplou vodu se stará spolehlivý dálkový rozvod, přičemž do bytu je zavedena elektřina i plyn. Díky velmi nízkým měsíčním nákladům na provoz se jedná o ekonomicky efektivní nemovitost, která v dnešní době dává smysl. Využijte šanci vytvořit si domov v prosvětleném interiéru, který čeká na vaše nápady. Přijďte se přesvědčit o potenciálu tohoto bytu na osobní prohlídce!