

Prodej bytu 3+kk v Chomutově, ul. Cihlářská

Cihlářská, 43003, Chomutov

**2 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Příbýl Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+kk o velikosti 51 m² v ulici Cihlářská, Chomutov. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu o 5 podlažích. Dispozice vznikla úpravou z původního 2+1, čímž vznikl otevřenější a praktičtější obytný prostor s kuchyňským koutem. Byt je ve velmi dobrém stavu, suchý, orientovaný na západ a připravený k okamžitému užívání. Prodává se včetně vybavení – kuchyňská linka se spotřebiči, lednice, sedáčka, postel i úložné prostory.

K bytu náleží sklep (2 m²) a možnost využití společných prostor (kolárna, kočárkárna, sušárna). Dům je klidný, dobře spravovaný a se slušnými sousedy. Parkování je možné v okolí domu. Anuita je splacená a převod do OV není možný. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – MHD pár minut od domu, mateřská i základní škola v okolí, obchody, pošta, lékař i další služby. Jedná se o praktické bydlení s dobrou dostupností a zázemím.