

Prodej rodinného domu, 635 m², Nové Město nMet., ul. 1. máje

1. máje, 54901, Nové Město nad Metují



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bartoš Erik

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	205 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům v žádané části Nového Města nad Metují, který představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si dispozice i standard přesně dle svých potřeb. Dům je napojen na obecní kanalizaci, elektřinu, k dispozici je také vlastní studna. Vytápění je řešeno elektrickými kamny a ohřev vody zajišťuje bojler. Dispozičně nabízí možnost rozdělení na dva byty, případně kombinaci bydlení s komerčními prostory, což z něj dělá vhodnou investici i pro podnikání. K domu náleží pozemek, který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, jeho část za domem nabízí i soukromí. V docházkové vzdálenosti je veškerá potřebná občanská vybavenost. Doporučujeme prohlídku. Nemovitost je financovatelná hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme.