

Prodej stavebního pozemku pro výstavbu rekreačního objektu ve vyhledávané lokalitě

Brno



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Konečná

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Celková plocha: 725 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu o celkové výměře 725 m², která je dle aktuálního územního plánu určena k výstavbě rekreačního objektu. Pozemek se nachází v klidné a žádané lokalitě, ideální pro ty, kteří hledají místo k odpočinku v přírodě, a přitom chtějí zůstat v dobré dostupnosti města.

Na pozemku je zavedena elektřina a k dispozici je sezónní voda, což vytváří výborné podmínky pro budoucí výstavbu a pohodlné užívání. V souladu s regulativy je zde možné postavit zahradní chatu, která může být podsklepená, mít jedno nadzemní podlaží a podkroví, přičemž maximální zastavěná plocha činí 40 m². Doplnkově je možné vybudovat i menší stavby, jako je altán, kůlna nebo bazén, a tím si vytvořit harmonické prostředí pro rodinnou rekreaci.

Velkou předností je také požadavek na zachování minimálně 80 % zeleně, díky čemuž si místo uchovává svůj přírodní ráz a poskytuje příjemnou atmosféru k odpočinku i zahrádkaření.

Tento pozemek představuje výjimečnou příležitost pro realizaci vlastní rekreační chaty se zahradou v atraktivní lokalitě. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

