



Pronájem bytu 3+1 Fr.Ondříčka, České Budějovice

Fr. Ondříčka, České Budějovice



18 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 2700,-Kč, + přepis el. energie, vratná kauce 25.000-Kč,



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 75 m² v atraktivní lokalitě České Budějovice – Vltava, ulice Fr. Ondříčka.

Byt se nachází v 7. patře a díky své orientaci je krásně prosvětlený po celý den. Nabízí praktické a velmi dobře řešené dispoziční uspořádání, ideální pro pohodlné rodinné bydlení.

Dispozice bytu tvoří samostatná kuchyně, prostorná vstupní hala, ze které je přístup do jednotlivých místností, dále dětský pokoj, obývací pokoj s lodžii a ložnice, která je přístupná z obývacího pokoje. Součástí bytu je také předsín s úložným prostorem, samostatné WC a koupelna s rohovou vanou, ve které je navíc instalováno podlahové vytápění pro vyšší komfort.

Velkou výhodou je skvělá lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – lékaři, obchody, restaurace i další služby. Milovníci sportu a přírody ocení blízkost cyklostezky a možnost aktivního odpočinku.

Parkování je možné přímo u domu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné, komfortní bydlení s výbornou dostupností a veškerým zázemím na dosah.