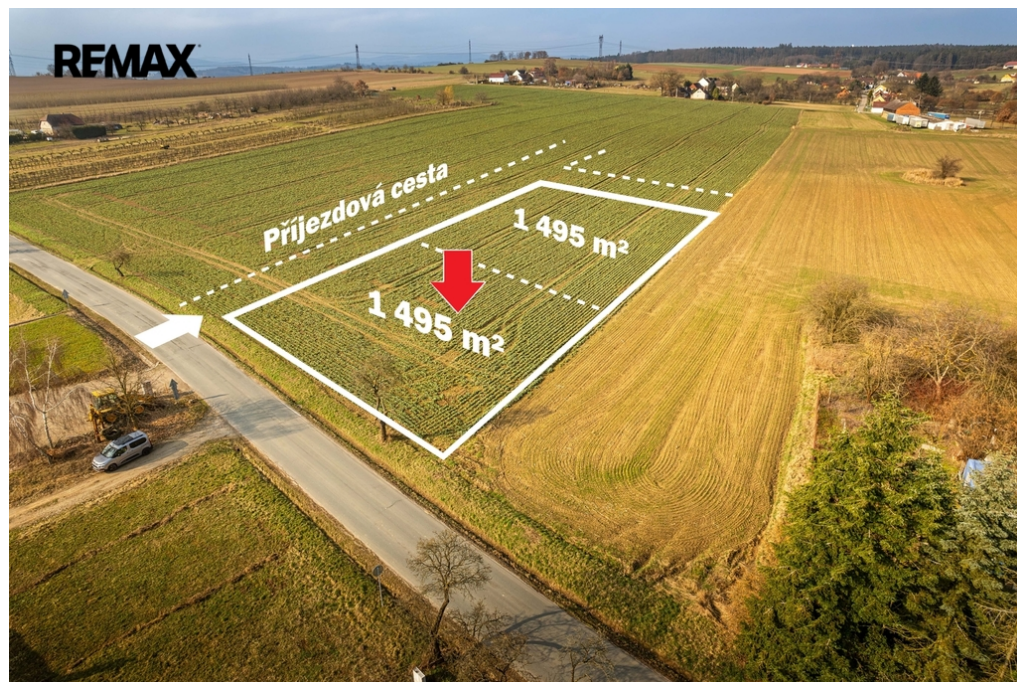


## Prodej stavební pozemek 1495 m<sup>2</sup>, k. ú. Malovice u Netolic.

Malovice



**2 400 000 Kč**  
za nemovitost

vč. kompletního realitního  
a právního servisu



Vyřizuje

**Jan Stárek, MBA****Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420721837670**E-mail:**[jan.starek@re-max.cz](mailto:jan.starek@re-max.cz)

**Celková plocha:** 1 495 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek 2 km od Netolic, směr Malovice.

Pozemek je dle ÚP Malovice určen k výstavbě rodinného domu. Pozemek je rovinatý, slunný a dobře situovaný. Ideální pozemek pro výstavbu rodinného domu. V těsné blízkosti příroda, dostupnost do města s částečnou vybaveností.

Velkorysá výměra 1.495 m<sup>2</sup> nabízí dostatek místa pro realizaci rodinného domu, zahrady, bazénu a dalšího zázemí dle vašich představ. Součástí prodeje je podíl na příjezdové cestě k pozemku.

Do konce roku 2026 bude k pozemku zhotovena účelová cesta, dále elektro kaplička a přípojka vody.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.