

Prodej rodinného domu, Trmice, ul. Za Humny

Za Humny, 40004, Trmice

**5 775 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Krsek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	198 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Možná bude tato nemovitost potřebovat svaly a sílu Schwarzeneggera, nebo rady od Bédi Trávníčka, či pověstný humor a nadhled kutila Tima, ale hlavně bude potřebovat vaše odhodlání, sny, fantazii, protože tady máte jedinečnou šanci splnit si jakékoliv představy o snovém bydlení. Tento dvougenerační dům s novou střešní krytinou, novými okapy, elektrinou a vlastní studnou v sobě ukrývá netušené možnosti. Přízemí je obyvatelné a připravené k využití. První patro si žádá pomoc. K tomu třeba dopomůže naše vizualizace nebo vaše představy. Bonusem, na kterém byste nachytali i otravnou sousedku Jechovou, z filmu Kulový blesk, je půda nemalých rozměrů a brada by jí spadla i při zmínce o sklepu. Protože tady jsou sklepy hned dva. Přičemž z jednoho pod zahradou, o výměře 60m², můžete vytvořit třeba dokonalý vinný sklípek. Na pozemku, o rozloze 2.498m², můžete založit lepší farmu než Vojta Kotek. Jako bonus máte garáž s montážní jámou. To tu ještě nebylo. Jdeme do toho s vámi. Plnou parou vpřed.