

Prodej rodinného domu, 266 m², Liptaň

79399, Liptaň

**5 650 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Čecháček Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	266 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Liptaň, který nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Cihlový dům má celkem 10 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a jednoho podzemního.

Každé obytné patro disponuje koupelnou, kuchyní a čtyřmi pokoji, takže dům pohodlně poslouží početné rodině nebo jako dvougenerační bydlení. Z posledních úprav stojí za zmínku výměna plastových oken, jinak je nemovitost připravena na kompletní rekonstrukci.

Užitná plocha činí 266 m² a dům stojí na pozemku o velikosti 870 m². Praktickým bonusem jsou dvě garáže a vytápění na tuhá paliva.

Samostatné umístění domu zajišťuje dostatek soukromí i klidné bydlení. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ.

Doporučuji osobní prohlídku.