

Prodej rodinného domu, 124 m², Klášterec - Černýš

43151, Perštejn



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Růžička Vladimír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	124 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům situovaný na konci slepé ulice Ohřecká louka nedaleko Klášterce nad Ohří - Černýš. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají naprostý klid, soukromí a přímý kontakt s přírodou. Dům prošel rekonstrukcí a je dispozičně řešen jako dvougenerační bydlení se dvěma samostatnými jednotkami - 2+1 a 2kk, každá s vlastním vstupem, kuchyní i koupelnou.

K dispozici je parkovací stání přímo u domu, na zahradě naleznete bazén o rozměrech 6 × 3 m se slanou vodou pro pohodlnou relaxaci. Vytápění je řešeno elektrickým podlahovým systémem, doplněným krbem s výměníkem pro útulnou atmosféru. Ohřev vody zajišťuje bojler. Nemovitost disponuje vlastní vrtanou studnou i studnou s pramenem a čtyřkomorovým septikem. Ideální nabídka pro klidné rodinné bydlení i investici.