

Prodej chalupy v Dlouhé Brtnici

58834, Dlouhá Brtnice



2 499 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jelínek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	109 m ²	Užitná plocha:	109 m ²
Plocha parcely:	571 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v původním stavu v obci Dlouhá Brtnice, která představuje ideální příležitost pro rekonstrukci podle vlastních představ. Dům disponuje ložnicí a kuchyní, která je propojena s obývacím pokojem. Velkou výhodou nemovitosti je obří půda s krovem ve výborném stavu a střešní krytinou z betonových tašek, což nabízí velkorysý prostor pro budoucí obytnou vestavbu.

Stavba je kompletně zasítovaná, jsou zde zavedeny veškeré inženýrské sítě včetně elektřiny, obecního vodovodu, plynu a kanalizace. V přímé linii na obytnou část domu navazuje stodola a kůlna, což rozšiřuje možnosti využití objektu. Na pozemku se dále nachází samostatná dílna. Venkovní prostory zahrnují uzavřenou zahradu před domem, která zajišťuje dostatek soukromí, a další pruh pozemku situovaný za domem.

Tato nemovitost kombinuje výhodu kompletního napojení na sítě s poctivým technickým stavem střechy a konstrukcí, což z ní dělá skvělý základ pro vybudování prostorného rodinného bydlení nebo rekreace.