

Prodej bytu 3+1, 67 m², Kladno, ul. U Hvězdy

U Hvězdy, 27201, Kladno



5 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tichý Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, ul. U Hvězdy, Kladno. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu bez výtahu. Jednotka prošla v 2026 částečnou rekonstrukcí (štuky, podlahy, výmalba) a je připravena k okamžitému nastěhování.

Dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení, k dispozici je navíc komora na patře, společná lodžie na chodbě a kolárna. Dům je ve velmi dobrém stavu – zateplená fasáda, plastová okna, nová střecha i stoupačky. Lokalita U Hvězdy patří mezi vyhledávané části Kladna díky kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti – mateřské i základní školy, obchody, restaurace i zdravotní služby. V okolí je dostatek zeleně, dětská hřiště a možnosti pro sport i volný čas. Výborná dopravní dostupnost do Prahy.

Celkové náklady 7300,- měsíčně.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo si rovnou domluvte osobní prohlídku.