

Bydlete nad městem | 1+kk, 36 m², Brno - Žabovřesky, minimalismus, smart home, jste první nájemník

Královopolská, 61200, Brno-Žabovřesky, Brno

**15 710 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč náklady na
energie + depozit +
provize RK

Vyřizuje

Markéta Pařízková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:**parizkova@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, které dává smysl. První nájemník. První dojem. Vaše nová kapitola v Brně.

Hledáte místo, kde se snoubí klid, design a technologie? Na ulici Královopolská v oblíbených Žabovřeskách na vás čeká zcela nový, plně vybavený byt 1+kk (36 m²), do kterého se můžete nastěhovat okamžitě.

Stačí si přinést si osobní věci a začít bydlet - budete vůbec první, kdo tento prostor nazve domovem.

Minimalismus a čistý design, prostor, který vás bude bavit každý den, výhledy, které neomrzí.

Moderní interiér je navržen s důrazem na styl i praktičnost:

Designové křeslo Barcelona jako dominanta prostoru

Komfortní postel (160×200 cm) včetně lůžkovin

Pracovní kout ideální pro home office

Dostatek úložného prostoru + šatní skříně

Barový pult pro ranní kávu nebo večerní sklenku

Technologie, které vám usnadní život

Klimatizace pro ideální teplotu po celý rok

Hliníkové žaluzie pro dokonalé soukromí

Chytrá domácnost - ovládejte světla i další prvky jednoduše a efektivně
Vysokorychlostní WiFi v ceně

Moderní plně vybavená kuchyň, kde najdete:

Varná deska, myčka, lednice s mrazákem
Kompletní nádobí i kuchyňské vybavení

Moderní koupelna se sprchovým koutem a nadčasovým vzhledem vám nabídne příjemný start i konec dne.

Privátní fitness jen pro rezidenty
Profesionální prádelna Miele přímo v domě
3 rychlovýtahy - žádné čekání
Možnost garážového stání

Žabovřesky, lokalita, která má hodnotu

- rychlá dostupnost do centra
- blízko Technologického parku
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Proč tento byt:

úplně nový - budete první nájemník
kompletně zařízený (stačí se nastěhovat)
chytré technologie + WiFi v ceně
nadstandardní zázemí domu

Domluvme si prohlídku ještě dnes.