

## Pronájem bytu 2+kk, 84 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Bohnická

Bohnická, 18100, Praha 8, Praha



### 23 000 Kč

za měsíc

+ služby 3.500Kč + kauce  
30.000Kč+ provize RK



Vyřizuje

**Macková Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o užitné ploše 84m<sup>2</sup> v příjemné a klidné části Bohnice, v ulici Bohnická.

Byt se nachází ve 3.patře cihlového domu a je částečně zařízený. Díky své velikosti nabízí velmi komfortní prostor pro bydlení.

Součástí bytu je prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, přičemž toaleta je samostatná.

V ložnici je k dispozici vestavěná skříň a komoda ve stejném designu, které poskytují dostatek prostoru. Další výhodou je také praktická technická místnost. Okna bytu jsou orientovaná na východ i západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla.

Nájemné činí 25.000kč + poplatky. Elektřina se převádí na nájemce.

Velkým benefitem je výborná dopravní dostupnost - autobusová zastávka se nachází přímo před domem s přímým spojením na metro Kobylisy.

V docházkové vzdálenosti se nachází Obchodní centrum Krakov, které je vzdálené přibližně 10 minut chůze nebo dvě autobusové zastávky.

Lokalita nabízí klidné bydlení a kompletní občanskou vybavenost.