

## Komerční budova k rekonstrukci v Prostějově

Kojetínská, Prostějov



**6 000 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a všech  
nákladů na prodej



Vyřizuje

**Ing. Radim Burda****GSM:** +420731619803**E-mail:**[radim.burda@re-max.cz](mailto:radim.burda@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	560 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím rozestavěný objekt v Kojetínské ulici v Prostějově s velkým parkovištěm pro komerční využití. Plánovaná užitná plocha dvoupodlažní budovy je 560m<sup>2</sup>, je možné ji o jedno podlaží ještě navýšit. Budova má širokou škálu možného využití, podle platného územního plánu se nachází v ploše smíšené výrobní s hlavním využitím pro stavby se nerušivou výrobou či službami, sklady, administrativu, ubytování, vzdělávání apod. Součástí nabídky je i parkoviště před budovou s 19-ti parkovacími stánkami. Parkování je možné případně rozšířit o dalších 7 míst. Celková plocha nabízených pozemků je cca 1600m<sup>2</sup>, k dispozici jsou všechny sítě, bezproblémový příjezd z hlavní ulice.

Více informací u makléře, volejte kdykoliv. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.